



平成20年2月期 第3四半期財務・業績の概況

平成19年12月20日

上場会社名 株式会社 ダイユーエイト

上場取引所 東証二部

コード番号 2662

URL <http://www.daiyu8.co.jp/>

代表者 (役職名) 代表取締役社長 (氏名) 浅倉 俊一

問合せ先責任者 (役職名) 取締役管理統括部長 兼 財務部長 (氏名) 石黒 隆 TEL (024) 545 - 2215

(百万円未満切捨て)

1. 平成20年2月期第3四半期の連結業績 (平成19年2月21日～平成19年11月20日)

(1) 連結経営成績

(%表示は対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		四半期(当期)純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
20年2月期第3四半期	20,248	(5.2)	570	(△3.7)	472	(0.7)	177	(△21.3)
19年2月期第3四半期	19,249	(3.0)	592	(36.8)	468	(59.4)	225	(58.3)
19年2月期	26,569		876		714		382	

	1株当たり四半期 (当期)純利益	潜在株式調整後 1株当たり四半期 (当期)純利益
	円 銭	円 銭
20年2月期第3四半期	28 47	26 82
19年2月期第3四半期	43 43	40 40
19年2月期	71 31	66 08

(注) 期中平均株式数：平成20年2月期 第3四半期 6,228,147株、平成19年2月期 第3四半期 5,186,670株
平成19年2月期 5,359,715株

(2) 連結財政状態

	総資産	純資産	自己資本比率	1株当たり純資産
	百万円	百万円	%	円 銭
20年2月期第3四半期	22,655	3,028	13.4	485 78
19年2月期第3四半期	20,381	2,207	10.8	424 06
19年2月期	20,514	3,015	14.7	485 27

(注) 期末発行済株式数：平成20年2月期 第3四半期 6,234,000株、平成19年2月期 第3四半期 5,206,000株、
平成19年2月期 6,213,000株

(3) 連結キャッシュ・フローの状況

	営業活動による キャッシュ・フロー	投資活動による キャッシュ・フロー	財務活動による キャッシュ・フロー	現金及び現金同等物 期末残高
	百万円	百万円	百万円	百万円
20年2月期第3四半期	244	△1,952	1,982	548
19年2月期第3四半期	492	△494	721	941
19年2月期	1,043	△518	△471	274

2. 配当の状況

(基準日)	1株当たり配当金		
	中間期末	期 末	年 間
	円 銭	円 銭	円 銭
平成19年2月期	— —	18 00	18 00
平成20年2月期 (実績)	9 00	— —	18 00
平成20年2月期 (予想)	— —	9 00	

3. 平成20年2月期の連結業績予想 (平成19年2月21日～平成20年2月20日)

(%表示は対前期増減率)

	売 上 高		営 業 利 益		経 常 利 益		当 期 純 利 益		1株当たり当期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円 銭	
通 期	28,200	(6.1)	930	(6.1)	760	(6.3)	410	(7.3)	65	77

4. その他

- (1)期中における重要な子会社の異動 (連結範囲の変更を伴う 特定子会社の異動) : 無
 [新規 — 社 (社名 —) 除外 — 社 (社名 —)]
- (2)会計処理の方法における簡便な方法の採用の有無 : 有
- (3)最近連結会計年度からの会計処理の方法の変更の有無 : 有

[(注) 詳細は、5ページ【定性的情報・財務諸表等】 4. その他 をご覧ください。]

(参考) 平成20年2月期第3四半期の個別業績及び平成20年2月期の個別業績予想に関しまして、3ページに別掲しております。

※ 業績予想の適切な利用に関する説明、その他特記事項

本資料に記載されている業績見通し等の将来に関する記述は、当社が現在入手している情報及び合理的であると判断する一定の前提に基づいており、実際の業績等は様々な要因によって予想数値と大きく異なる可能性があります。

(参考)

(百万円未満切捨て)

1. 平成20年2月期第3四半期の個別業績(平成19年2月21日～平成19年11月20日)

(1) 経営成績

(%表示は対前年同四半期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		四半期(当期)純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%
20年2月期第3四半期	18,131	(6.6)	555	(△6.9)	470	(△3.4)	187	(△15.9)
19年2月期第3四半期	17,015	(1.6)	596	(38.3)	487	(56.4)	223	(39.0)
19年2月期	23,623		874		729		314	

	1株当たり四半期 (当期)純利益		潜在株式調整後 1株当たり四半期 (当期)純利益	
	円	銭	円	銭
20年2月期第3四半期	30	17	28	40
19年2月期第3四半期	43	10	40	10
19年2月期	58	60	54	37

(2) 財政状態

	総資産		純資産		自己資本比率		1株当たり純資産	
	百万円		百万円		%		円 銭	
20年2月期第3四半期	22,534		3,061		13.6		491	05
19年2月期第3四半期	20,245		2,296		11.3		441	10
19年2月期	20,402		3,037		14.9		488	87

2. 平成20年2月期の個別業績予想(平成19年2月21日～平成20年2月20日)

(%表示は対前期増減率)

	売上高		営業利益		経常利益		当期純利益		1株当たり当期純利益	
	百万円	%	百万円	%	百万円	%	百万円	%	円	銭
通 期	25,400	(7.5)	910	(4.1)	740	(1.4)	380	(21.0)	60	96

【定性的情報・財務諸表等】

1. 連結経営成績に関する定性的情報

当第3四半期(9～11月度)におけるわが国の経済は、好調な企業業績を背景に設備投資意欲が引き続き底堅いものの、家計所得の伸び悩み等雇用環境の改善への足並みは鈍化しております。特に個人消費におきましては、国際原油市況の高騰に起因するガソリン・灯油等の石油精製製品の値上げや、素材・原材料価格の上昇を背景とした食料品及び生活関連商品の値上げの継続が、消費者の購買心理を敏感に刺激し、家計の支出を抑制しようとする動きが強まりました。

流通小売業界におきましては、依然として業態を超えた出店競争の激化による収益性低下に加え、業界全体の動向を左右する個人消費マインドも各種値上げにより減退し、引き続き厳しい経営環境下にあります。

このような状況のもとで当社グループは、当第3四半期(9～11月度)におきまして新規出店として9月に山形嶋店(山形県)を開設いたしました。この結果、当第3四半期末現在の店舗数は、47店舗となりました。

小売事業におけるホームセンター部門につきましては、9月は残暑が厳しい日が続き、その後も10月にかけて気温が平年より高めに推移しましたことから、秋物商品の売れ行きが伸び悩み、当第3四半期(9～11月度)における既存店ベースでは、客単価が前年同期比1.1%増加しましたが、客数が同3.2%減少しました結果、売上高は同2.1%減少いたしました。なお、第3四半期(9～11月度)における全店ベースでの売上高は同8.1%増加いたしました。また、3～11月度累計の既存店ベースでは、客単価が前年同期比0.9%増加しましたが、客数が同1.6%減少しました結果、売上高は同0.7%減少いたしました。なお、3～11月度累計の全店ベースでの売上高は同6.1%増加いたしました。

商品別では、建築基準法改正(6月施行)の影響により新設住宅着工戸数が激減して、木材・塗料・工具等のDIY用品の売上が減少したほか、新居入居に伴う調度品等の耐久消費財の新規需要が低下し、リビング・インテリア関連や収納の売れ行きが低調となりました。一方、園芸用品・植物、ペット関連の売上が堅調に推移いたしました。

販売面では、9月度に、ネット通販サイト「ダイユーエイト・ドットコム」を開設いたしました。

利益面におきましては、利益率の高い園芸用品・植物・家庭用品等の強化により、ホームセンター部門における商品荒利益率は、当第3四半期(9～11月度)の全店ベースで、前年同期比1.0ポイント改善し、29.1%となりました。なお、3～11月度累計の全店ベースでは、同1.1ポイント改善し、29.1%となりました。

これらの結果、当第3四半期の連結業績につきましては、売上高202億4千8百万円(前年同期比5.2%増)、営業利益5億7千万円(同3.7%減)、経常利益4億7千2百万円(同0.7%増)、四半期純利益1億7千7百万円(同21.3%減)となりました。

2. 連結財政状態に関する定性的情報

(1) 資産、負債及び純資産の状況

当第3四半期末の総資産は、前期末と比較して21億4千1百万円増加し、226億5千5百万円となりました。この主な要因は、新規出店に伴う固定資産の増加及びたな卸資産の増加等であります。

当第3四半期末の負債は、前期末と比較して21億2千8百万円増加し、196億2千7百万円となりました。この主な要因は、短期借入金の増加、仕入債務の増加等であります。

当第3四半期末の純資産は、前期末と比較して1千3百万円増加し、30億2千8百万円となりました。この主な要因は、四半期純利益による利益剰余金の増加等であります。

(2) 連結キャッシュ・フローの状況

(営業活動によるキャッシュ・フロー)

営業活動の結果、得られた資金は、2億4千4百万円となりました。

この主な要因は、税金等調整前四半期純利益3億6千3百万円、減価償却費5億2千4百万円、仕入債務の増加7億1百万円等により資金が得られましたが、売上債権の増加5千1百万円、たな卸資産の増加9億7千6百万円、法人税等の支払額4億8千4百万円等に資金が使用されたことによるものです。

(投資活動によるキャッシュ・フロー)

投資活動の結果、使用した資金は、19億5千2百万円となりました。

この主な要因は、店舗の新築に伴う有形固定資産の取得による支出20億3千9百万円等により資金が使用されたことによるものです。

(財務活動によるキャッシュ・フロー)

財務活動の結果、得られた資金は、19億8千2百万円となりました。

この主な要因は、短期借入金の純増額24億3千1百万円、長期借入れによる収入10億円等で資金が得られた一方、長期借入金の返済による支出10億1千1百万円、社債の償還による支出2億8千5百万円、配当金の支払額1億6千3百万円等により資金が使用されたことによるものです。

これらの結果、現金及び現金同等物の当第3四半期末残高は、前期末と比較して2億7千3百万円増加し、5億4千8百万円となりました。

3. 連結業績予想に関する定性的情報

平成20年2月期通期の連結業績予想につきましては、平成19年9月28日付「平成20年2月期 中間決算短信」において公表しました業績予想値に変更はありません。

4. その他

(1) 期中における重要な子会社の異動（連結範囲の変更を伴う特定子会社の異動）

該当事項はありません。

(2) 会計処理の方法における簡便な方法の採用

法人税等の計上基準につきましては、簡便な方法を採用しております。その他影響額が僅少なものにつきましても、一部簡便な手続きを用いております。

(3) 最近連結会計年度からの会計処理の方法の変更

法人税法の改正（(所得税法等の一部を改正する法律 平成19年3月30日 法律第6号)及び(法人税法施行令の一部を改正する政令 平成19年3月30日 政令第83号)）に伴い、平成19年4月1日以降に取得した有形固定資産の減価償却につきましては、改正後の法人税法に基づく方法に変更しております。

これに伴い、平成19年4月1日以降に取得した有形固定資産の減価償却費は改正前の方法によった場合に比べ、10,228千円増加し、経常利益及び四半期純利益は同額減少しております。

5. (要約) 四半期連結財務諸表

(1) (要約) 四半期連結貸借対照表

(単位：千円、%)

科 目	前年同四半期末	当四半期末	増 減		(参考)前期末
	〔平成19年2月期 第3四半期末〕	〔平成20年2月期 第3四半期末〕	金 額	増減率	(平成19年2月期末) 金 額
(資産の部)					
I 流動資産					
現金及び預金	1,173,114	739,159	△433,955	△37.0	762,052
受取手形及び売掛金	120,845	143,461	22,616	18.7	92,132
たな卸資産	4,540,232	5,464,897	924,665	20.4	4,488,717
繰延税金資産	48,908	50,232	1,323	2.7	67,349
その他	331,015	240,587	△90,428	△27.3	201,056
貸倒引当金	△600	—	600	—	△530
流動資産合計	6,213,516	6,638,338	424,821	6.8	5,610,778
II 固定資産					
有形固定資産					
建物及び構築物	7,561,131	9,748,395	2,187,264	28.9	7,863,712
土地	2,069,303	2,186,549	117,246	5.7	2,069,303
その他	982,818	87,621	△895,196	△91.1	1,403,919
有形固定資産合計	10,613,253	12,022,567	1,409,314	13.3	11,336,934
無形固定資産					
借地権	925,719	1,076,956	151,237	16.3	954,339
その他	51,886	39,035	△12,851	△24.8	40,681
無形固定資産合計	977,606	1,115,992	138,386	14.2	995,021
投資その他の資産					
敷金・保証金	1,357,422	1,451,699	94,276	6.9	1,388,306
その他	1,219,205	1,427,167	207,962	17.1	1,182,970
投資その他の資産合計	2,576,627	2,878,866	302,238	11.7	2,571,277
固定資産合計	14,167,487	16,017,426	1,849,939	13.1	14,903,233
資産合計	20,381,003	22,655,764	2,274,761	11.2	20,514,012

(単位：千円、%)

科 目	前年同四半期末	当四半期末	増 減		(参考)前期末
	〔平成19年2月期 第3四半期末〕	〔平成20年2月期 第3四半期末〕	金 額	増減率	(平成19年2月期末) 金 額
(負債の部)					
I 流動負債					
支払手形及び買掛金	4,165,029	4,886,516	721,487	17.3	4,185,385
短期借入金	4,027,336	4,920,637	893,301	22.2	2,937,086
1年以内償還予定社債	350,000	350,000	—	—	350,000
1年以内償還予定 新株予約権付社債	—	270,000	270,000	100.0	270,000
未払法人税等	89,293	16,409	△72,884	△81.6	290,362
その他	1,611,623	1,431,429	△180,193	△11.2	2,119,369
流動負債合計	10,243,282	11,874,993	1,631,711	15.9	10,152,203
II 固定負債					
社債	1,930,000	1,580,000	△350,000	△18.1	1,865,000
新株予約権付社債	270,000	—	△270,000	—	—
長期借入金	3,894,122	3,655,123	△238,999	△6.1	3,519,364
預り敷金・保証金	1,386,326	1,908,486	522,159	37.7	1,515,630
退職給付引当金	72,699	95,120	22,420	30.8	79,710
役員退職慰労引当金	100,086	122,403	22,317	22.3	102,170
その他	276,848	391,296	114,447	41.3	264,918
固定負債合計	7,930,083	7,752,429	△177,653	△2.2	7,346,794
負債合計	18,173,366	19,627,423	1,454,057	8.0	17,498,998
(純資産の部)					
I 株主資本					
資本金	508,137	835,178	327,041	64.4	829,466
資本剰余金	429,646	756,687	327,041	76.1	750,975
利益剰余金	1,275,761	1,442,143	166,381	13.0	1,432,743
株主資本合計	2,213,544	3,034,008	820,463	37.1	3,013,184
II 評価・換算差額等					
その他有価証券評価差額金	△5,907	△5,666	240	△4.1	1,829
評価・換算差額等合計	△5,907	△5,666	240	△4.1	1,829
純資産合計	2,207,637	3,028,341	820,703	37.2	3,015,013
負債、純資産合計	20,381,003	22,655,764	2,274,761	11.2	20,514,012

(2) (要約) 四半期連結損益計算書

(単位：千円、%)

科 目	前年同四半期	当四半期	増 減		(参考)前期
	〔平成19年2月期 第3四半期〕	〔平成20年2月期 第3四半期〕	金 額	増減率	(平成19年2月期) 金 額
I 売上高	19,249,511	20,248,551	999,040	5.2	26,569,924
II 売上原価	13,962,355	14,534,733	572,377	4.1	19,298,115
売上総利益	5,287,155	5,713,818	426,662	8.1	7,271,808
III 販売費及び一般管理費	4,695,084	5,143,487	448,402	9.6	6,395,587
営業利益	592,071	570,331	△21,739	△3.7	876,220
IV 営業外収益	90,995	101,912	10,917	12.0	130,900
V 営業外費用	214,141	200,088	△14,052	△6.6	292,144
経常利益	468,925	472,155	3,230	0.7	714,976
VI 特別利益	53,427	10,483	△42,943	△80.4	149,249
開発負担金収入	—	—	—	—	93,379
その他	53,427	10,483	△42,943	△80.4	55,869
VII 特別損失	105,892	118,761	12,869	12.2	136,577
固定資産除却損	18,096	622	△17,473	△96.6	18,150
減損損失	87,746	86,116	△1,629	△1.9	118,377
その他	49	32,022	31,972	—	49
税金等調整前四半期(当期)純利益	416,459	363,877	△52,582	△12.6	727,648
税金費用	191,227	186,537	△4,690	△2.5	345,434
四半期(当期)純利益	225,232	177,339	△47,892	△21.3	382,213

(3) 四半期連結株主資本等変動計算書

前年同四半期（平成19年2月期第3四半期）

（単位：千円）

	株主資本			株主資本合計
	資本金	資本剰余金	利益剰余金	
平成18年2月20日残高（千円）	492,902	414,466	1,141,003	2,048,371
四半期中の変動額				
新株の発行	15,235	15,180		30,415
利益処分による剰余金の配当			△77,100	△77,100
利益処分による役員賞与			△13,374	△13,374
四半期純利益			225,232	225,232
株主資本以外の項目の四半期中の変動額（純額）				
四半期中の変動額合計（千円）	15,235	15,180	134,758	165,173
平成18年11月20日残高（千円）	508,137	429,646	1,275,761	2,213,544

	評価・換算差額等		純資産合計
	その他有価証券 評価差額金	評価・換算 差額等合計	
平成18年2月20日残高（千円）	21,643	21,643	2,070,015
四半期中の変動額			
新株の発行			30,415
利益処分による剰余金の配当			△77,100
利益処分による役員賞与			△13,374
四半期純利益			225,232
株主資本以外の項目の四半期中の変動額（純額）	△27,551	△27,551	△27,551
四半期中の変動額合計（千円）	△27,551	△27,551	137,621
平成18年11月20日残高（千円）	△5,907	△5,907	2,207,637

当四半期(平成20年2月期第3四半期)

(単位:千円)

	株主資本			株主資本合計
	資本金	資本剰余金	利益剰余金	
平成19年2月20日残高(千円)	829,466	750,975	1,432,743	3,013,184
四半期中の変動額				
新株の発行	5,712	5,712		11,424
剰余金の配当			△167,940	△167,940
四半期純利益			177,339	177,339
株主資本以外の項目の四半期中の変動額(純額)				
四半期中の変動額合計(千円)	5,712	5,712	9,399	20,823
平成19年11月20日残高(千円)	835,178	756,687	1,442,143	3,034,008

	評価・換算差額等		純資産合計
	その他有価証券 評価差額金	評価・換算 差額等合計	
平成19年2月20日残高(千円)	1,829	1,829	3,015,013
四半期中の変動額			
新株の発行			11,424
剰余金の配当			△167,940
四半期純利益			177,339
株主資本以外の項目の四半期中の変動額(純額)	△7,495	△7,495	△7,495
四半期中の変動額合計(千円)	△7,495	△7,495	13,327
平成19年11月20日残高(千円)	△5,666	△5,666	3,028,341

(参考) 前期 (平成19年2月期)

(単位: 千円)

	株主資本			
	資本金	資本剰余金	利益剰余金	株主資本合計
平成18年2月20日残高 (千円)	492,902	414,466	1,141,003	2,048,371
当期中の変動額				
新株の発行	336,564	336,509		673,073
利益処分による剰余金の配当			△77,100	△77,100
利益処分による役員賞与			△13,374	△13,374
当期純利益			382,213	382,213
株主資本以外の項目の当期中 の変動額 (純額)				
当期中の変動額合計 (千円)	336,564	336,509	291,739	964,812
平成19年2月20日残高 (千円)	829,466	750,975	1,432,743	3,013,184

	評価・換算差額等		純資産合計
	その他有価証券 評価差額金	評価・換算 差額等合計	
平成18年2月20日残高 (千円)	21,643	21,643	2,070,015
当期中の変動額			
新株の発行			673,073
利益処分による剰余金の配当			△77,100
利益処分による役員賞与			△13,374
当期純利益			382,213
株主資本以外の項目の当期中 の変動額 (純額)	△19,814	△19,814	△19,814
当期中の変動額合計 (千円)	△19,814	△19,814	944,998
平成19年2月20日残高 (千円)	1,829	1,829	3,015,013

(4) (要約) 四半期連結キャッシュ・フロー計算書

(単位：千円)

区 分	前年同四半期	当四半期	(参考)前期
	〔平成19年2月期 第3四半期〕	〔平成20年2月期 第3四半期〕	(平成19年2月期)
	金 額	金 額	金 額
I 営業活動によるキャッシュ・フロー			
1 税金等調整前四半期（当期）純利益	416,459	363,877	727,648
2 減価償却費	408,111	524,439	558,755
3 減損損失	87,746	86,116	118,377
4 支払利息	164,340	167,498	215,404
5 売上債権の増(△)減額	△19,776	△51,329	8,936
6 たな卸資産の増(△)減額	△104,435	△976,179	△52,920
7 仕入債務の増減(△)額	△29,921	701,131	△9,565
8 その他	20,015	86,072	△119,524
小計	942,539	901,627	1,447,111
9 利息の支払額	△146,899	△146,982	△200,889
10 法人税等の支払額	△319,251	△484,928	△309,695
11 その他	15,790	△25,660	106,590
営業活動によるキャッシュ・フロー	492,178	244,056	1,043,116
II 投資活動によるキャッシュ・フロー			
1 有形固定資産の取得による支出	△843,989	△2,039,507	△1,177,272
2 敷金・保証金の差入による支出	△116,549	△82,904	△117,557
3 敷金・保証金の返還による収入	40,675	50,892	67,228
4 預り保証金の預りによる収入	92,870	458,866	376,794
5 預り保証金の返還による支出	△36,854	△61,511	△48,973
6 その他	369,771	△278,391	380,800
投資活動によるキャッシュ・フロー	△494,075	△1,952,555	△518,981
III 財務活動によるキャッシュ・フロー			
1 短期借入金の純増減(△)額	851,000	2,431,000	△530,000
2 長期借入れによる収入	800,000	1,000,000	800,000
3 長期借入金の返済による支出	△1,299,390	△1,011,689	△1,683,068
4 株式発行による収入	29,722	11,283	666,728
5 社債発行による収入	976,948	—	976,948
6 社債の償還による支出	△560,000	△285,000	△625,000
7 配当金の支払額	△76,577	△163,519	△76,625
財務活動によるキャッシュ・フロー	721,702	1,982,074	△471,017
IV 現金及び現金同等物の増減(△)額	719,805	273,576	53,117
V 現金及び現金同等物の期首残高	221,764	274,882	221,764
VI 現金及び現金同等物の期末残高	941,570	548,458	274,882

(5) セグメント情報

[事業の種類別セグメント情報]

前年同四半期 (平成19年2月期第3四半期)

(単位: 千円)

	小売事業	不動産事業	計	消去又は は全社	連結
売上高					
(1) 外部顧客に対する売上高	—	—	—	—	—
(2) セグメント間の内部売上高 又は振替高	—	—	—	(—)	—
計	—	—	—	(—)	—
営業費用	—	—	—	—	—
営業利益	—	—	—	(—)	—

(注) 四半期毎のセグメント情報開示は、当第1四半期からの実施のため、前年同四半期 (平成19年2月期第3四半期) の実績については記載しておりません。

当四半期 (平成20年2月期第3四半期)

(単位: 千円)

	小売事業	不動産事業	計	消去又は は全社	連結
売上高					
(1) 外部顧客に対する売上高	19,701,394	547,157	20,248,551	—	20,248,551
(2) セグメント間の内部売上高 又は振替高	—	59,253	59,253	(59,253)	—
計	19,701,394	606,411	20,307,805	(59,253)	20,248,551
営業費用	19,070,426	440,600	19,511,026	167,194	19,678,220
営業利益	630,968	165,811	796,779	(226,448)	570,331

(参考) 前期 (平成19年2月期)

(単位: 千円)

	小売事業	不動産事業	計	消去又は は全社	連結
売上高					
(1) 外部顧客に対する売上高	25,992,349	577,574	26,569,924	—	26,569,924
(2) セグメント間の内部売上高 又は振替高	—	79,563	79,563	(79,563)	—
計	25,992,349	657,137	26,649,487	(79,563)	26,569,924
営業費用	25,016,725	494,135	25,510,861	182,842	25,693,703
営業利益	975,624	163,001	1,138,626	(262,405)	876,220

(注) 1 事業区分は、内部管理上採用している区分によっております。

2 各事業の主な商品等

(1) 小売事業……DIY用品、家庭用品、カー・レジャー用品、医薬品、化粧品、雑貨、文具・事務用品、食品、リフォーム等

(2) 不動産事業……商業用地の開発及び不動産の賃貸

3 営業費用のうち、消去又は全社の項目に含めた配賦不能営業費用の主なものは、親会社本社の総務部門等管理部門にかかる費用であり、前期は262,716千円、当四半期は226,674千円であります。

[所在地別セグメント情報]

前年同四半期 (平成19年2月期第3四半期)、当四半期 (平成20年2月期第3四半期)、及び前期 (平成19年2月期) において在外連結子会社及び在外支店がないため、該当事項はありません。